

Република Србија
ОПШТИНА ЧАЈЕТИНА
Општинска управа
Одсек за урбанизам и просторно планирање
ROP-CAJ-21249-IUP-1/2016
Заводни број: 351-418/2016-03
Датум: 20. септембар 2016. године
Краља Александра Карађорђевића број 34
Чајетина

Општинска управа Чајетина- Одсек за урбанизам и просторно планирање, решавајући по захтеву Бонцулић Обрадина, ██████████, чији је пуномоћник предузеће "Projektni biro" доо, ██████████, за издавање решења о употребној дозволи, на основу члана 8ђ. Закона о планирању и изградњи ("Службени гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009-испр., 64/2010- одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014 и 145/14) и члана 44. Правилника о спровођењу обједињене процедуре електронским путем („Сл гласник РС“, бр. 113/2015) донела је

ЗАКЉУЧАК

ОДБАЦУЈЕ СЕ захтев број ROP-CAJ-21249-IUP-1/2016 за издавање употребне дозволе за пословни објекат, категорије "Б", класификационе ознаке 123001, спратности приземље + поткровље, инвеститора Обрадина Бонцулића, ██████████, изграђеног на катастарској парцели број 4615/16 КО Чајетина, као непотпун.

Образложење

Општинској управи Чајетина дана 24. августа 2016. године, преко Централног информационог система агенције за привредне регистре, поднет је захтев за издавање употребне дозволе за пословни објекат изграђен на катастарској парцели број 4615/16 КО Чајетина, од стране Обрадина Бонцулића, ██████████, преко пуномоћника, предузећа "Projektni biro" доо, ██████████.

Уз захтев је приложена следећа документација: доказ о плаћеној републичкој административној такси, доказ о плаћеној накнади за Централну евиденцију, копија плана и препис листа непокретности к.п. 4615/16 КО Чајетина, овлашћење за заступање, грађевинска дозвола, план посебних делова објекта, пројекат за извођење (реконструкција и доградња), извештај комисије којим се утврђује да је објекат погодан за употребу који је потписан одговарајућим електронским сертификатом и потврда о снимљеном електро воду.

Увидом у поднети захтев и приложену документацију утврђено је да нису испуњени сви формални услови из члана 43. став 1. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Службени гласник РС број 113/2015) за поступање по поднетом захтеву и то:

- није приложена изјава инвеститора и извођача радова да је изведено стање једнако пројектованом;
- није приложен сертификат о енергетским својствима објекта;
- није приложен елаборат геодетских радова за подземне инсталације водовода и канализације.

Чланом 3. став 2. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Службени гласник РС број 113/2015) дефинисано је да сва документа која подносилац захтева доставља у обједињеној процедури, достављају се у форми електронског документа, у pdf формату, потписана квалификованим електронским потписом.

Имајући у виду да нису испуњени сви формални услови прописани чланом 43. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем (Службени гласник РС број 113/2015), овај орган је донео одлуку као у диспозитиву решења.

Уколико подносилац захтева у року од 10 дана од дана пријема овог закључка, а најкасније 30 дана од дана његовог објављивања на интернет страници надлежног органа, поднесе нов усаглашен захтев и отклони све утврђене недостатке, не доставља документацију поднету уз захтев који је одбачен нити поново плаћа административну таксу и накнаду. Усаглашени захтев се такође подноси електронским путем преко централног информационог система Агенције за привредне регистре и то као захтев за издавање употребне дозволе на основу усаглашеног захтева. Сва недостајућа документација се потписује одговарајућим електронским сертификатом.

Подносилац захтева може само једном искористити право на подношење усаглашеног захтева, без обавезе достављања документације поднете уз захтев који је одбачен и поновног плаћања административне таксе односно накнаде.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ: Против овог закључка може се изјавити приговор Општинском већу општине Чајетина у року од три дана од пријема истог преко овог органа.

Обрадила:
Ана Лазић

НАЧЕЛНИК
ОПШТИНСКЕ УПРАВЕ,

Вељко Радуловић